

**UCHWAŁA Nr IX.87.2024
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 19 grudnia 2024 r.**

**w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji
Gminy Złotów Spółka z o.o.
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami
oddanych do eksploatacji stanowiących własność Gminy Złotów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1227, 1717), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. gminnych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami, oddanych do eksploatacji, na okres 10 lat, określonych w załączniku Nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IX.87.2024
z dnia 19.12.2024 r.

Lp.	Określenie	Ilość	Data przyjęcia do użytkowania	Wartość nabycia w zł
1	2	3	4	5
1	Rozdzielcza sieć wodociągowa Pieczynek - Zalesie		09.06.2014 r.	105 016,30
2	Sieć wodociągowa w Międzybłociu wraz z przyłączem	PVC Ø 110 o dł. 145,7 m PE Ø 32 o dł. 7,7 m	23.06.2014 r.	10 769,40
3	Sieć wodociągowa w Nowinach (działki ogrodowe)	PVC Ø 110 o dł. 38 m	24.06.2014 r.	2 195,12
4	Sieć wodociągowa w Międzybłociu dz. 633	PVC Ø 110 o dł. 320,5 m	30.07.2014 r.	16 477,28
5	Przykanaliki sanitarne oraz włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków w Grodnie	dł. 159,4 m	28.12.2011 r.	47 000,00
6	Sieć wodociągowa z przyłączem w Błękwicie (Market Mrówka)		30.04.2013 r.	1 016,26
7	Sieć kanalizacyjna z przyłączem w Błękwicie (Market Mrówka)	PVC Ø 300 o dł. 31 m	30.04.2013 r.	21 745,35
8	Przyłącze kanalizacyjne dz. 4/18 w Nowym Dworze	PVC Ø 160 o dł. 11,5 m	20.09.2013 r.	8 178,86
9	Sieć wodociągowa w Nowinach	PE Ø 110 o dł. 1440 m	30.12.2011 r.	71 948,48
10	Sieć wodociągowa w Nowinach (działki ogrodowe)	PE Ø 110 o dł. 312 m	30.12.2011 r.	14 169,47
11	Sieć wodociągowa w Nowinach	PE Ø 90 o dł. 39 m	30.12.2011 r.	1 842,20
12	Rurociąg tłoczny ścieków w Nowinach	PE Ø 90 o dł. 1255 m	30.12.2011 r.	57 977,22
13	Przyłącza wodociągowe do dz. 4/17 4/18 w Nowym Dworze	PE Ø 110 o dł. 138 m PE Ø 90 o dł. 6 m	29.12.2011 r.	7 020,00
14	Przyłącze kanalizacyjne do dz. 4/17 4/18 w Nowym Dworze	PVC Ø 200 o dł. 136 m	29.12.2011 r.	13 398,69
15	Przyłącze kanalizacyjne w Błękwicie	PVC Ø 160 o dł. 95 m	28.12.2011 r.	9 627,64
16	Sieć wodociągowa w Błękwicie	PVC Ø 110 o dł. 207 m	28.12.2011 r.	14 600,00
17	Przepompownia ścieków w Rudnej P-I		30.10.2014 r.	84 444,05
18	Sieć kanalizacji sanitarnej w Bielawie	PCW Ø 200 o dł. 286,4 m	28.10.2014 r.	51 187,47

Lp.	Określenie	Ilość	Data przyjęcia do użytkowania	Wartość nabycia w zł
1	2	3	4	5
19	Sieć wodociągowa w Skicu	PE Ø 40 o dł. 402,7 m	30.08.2014	74 087,18
20	Sieć wodociągowa w Skicu	PE Ø 63 o dł. 81,9 m	30.08.2014	17 140,67
21	Sieć wodociągowa w Skicu	PE Ø 90 o dł. 148,9 m	30.08.2014	38 659,12
22	Sieć wodociągowa w Skicu	PE Ø 110 o dł. 1049,5 m	30.08.2014	122 174,66
23	Przyłącze kanalizacyjne do budynków 72 i 73 w Skicu	PCV Ø 160	30.08.2014	1 503,39
24	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna w Nowinach		30.09.2007	1 174,50
25	Kolektory sanitarne w Skicu	PCV Ø 200 o dł. 1507,9 m	08.12.2014	536 681,53
26	Przyłącze kanalizacyjne w Skicu	PCV Ø 160 o dł. 380,7 m	08.12.2014	101 376,15
27	Rurociąg tłoczny ścieków w Skicu	PE-RC SDR 17 Ø 90 o dł. 467,7 m	08.12.2014	67 906,54
28	Przepompownia ścieków P-I w Skicu	Qdśr = 40 m ³ /d	08.12.2014	81 478,23
29	Przepompownia ścieków P-II w Skicu	Qdśr = 20 m ³ /d	08.12.2014	95 457,32
30	Sieć wodociągowa w Błękwicie dz. 381	PVC Ø 110 o dł. 117,5 m Ø 90 o dł. 1,5 m	08.12.2014	10 162,60
31	Sieć wodociągowa Dzierżążenko (wybudowanie) – Międzybłocie przebiegająca rurociągiem przez rzekę Głomię, dz. 399	PE Ø 110 o dł. 768,5 m	22.12.2014	63 826,45

UZASADNIENIE
do uchwały Nr IX.87.2024 Rady Gminy Złotów
z dnia 19 grudnia 2024 r.

w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji
Gminy Złotów Spółka z o.o.
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami
oddanych do eksploatacji stanowiących własność Gminy Złotów

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1227, 1717) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Kompleksową obsługę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy Złotów prowadzi Zakład Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o. o. w Złotowie, której jedynym udziałowcem jest Gmina Złotów.

W związku z wygaśnięciem umów dzierżawy nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami, stanowiących własność Gminy Złotów zawartych w 2014 r., podjęcie w/w uchwały uznaje się za zasadne.